



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
ബുധൻ
Thiruvananthapuram,
Wednesday

2024 സെപ്റ്റംബർ 04
04th September 2024
1200 ചിങ്ങം 19
19th Chingam 1200
1946 ഭാദ്രം 13
13th Bhadra 1946

നമ്പർ
No. 2832

ഫാറം 10
(ചട്ടം 21(16) കാണുക)

19(1)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള പ്രഖ്യാപനം

നം.കെ14-360166/2021

2 സെപ്റ്റംബർ 2024

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൻ കീഴിൽ 01.02.2023-ാം തീയതിയിലെ 371-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിലും 23.08.2024-ാം തീയതിയിലെ 2716-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൻ കീഴിൽ കളക്ടർ നൽകിയ



റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ചശേഷം ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് സമൂഹിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും

ഇപ്പോൾ, തൻമൂലം ടി നിയമത്തിലെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.7152 ഹെക്ടർ അതിൽ അല്പം കൂടുതലോ കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് തിരുവനന്തപുരം റെയിൽവെ ഡിവിഷന്റെ ട്രാക്ക് ഡബ്ബിംഗിന്റെ ഭാഗമായ രണ്ടാം റീച്ചായ നേമം - നെയ്യാറ്റിൻകര ഭാഗത്തുള്ള പള്ളിച്ചൽ വില്ലേജിലെ മുതുവല്ലൂർക്കോണം, നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജിലെ ഹോസ്പിറ്റൽ ജംഗ്ഷൻ - വഴുതൂർ എന്നീ സ്ഥലങ്ങളിൽ ROB/RUB/FUB നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ ഭാഗമായി ദക്ഷിണ റെയിൽവെയ്ക്ക് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും പ്രസ്തുത ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവ് വാങ്ങുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ റെയിൽവെ യൂണിറ്റ് - II എന്ന ആളിനോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ റെയിൽവെ യൂണിറ്റ്-II യുടെ കാര്യാലയത്തിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ആഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും പരിശോധിക്കാവുന്നതാകുന്നു.

സർവ്വെ സംബന്ധിച്ച് അപ്പീൽ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഈ വിജ്ഞാപനം പരസ്യപ്പെടുത്തി മൂന്നു മാസത്തിനകം 1961-ലെ കേരള സർവ്വെയും അതിരട യാളവും നിയമത്തിലെ (1961 ലെ 37-ാം നിയമം) 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർക്ക് അവകാശ രേഖകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണെന്ന് ടി നിയമത്തിലെ 9-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം അറിയിക്കുന്നു. നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ റിക്കാർഡുകൾ പരിശോധിച്ച് അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കാത്ത പക്ഷം മേൽ പറഞ്ഞ റിക്കാർഡുകൾ അന്തിമമാണെന്ന് പരിഗണിച്ച് ഈ നിയമത്തിലെ 13-ാം വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.



പട്ടിക 1
പള്ളിച്ചൽ വില്ലേജ് (ROB - 47)

ബി. പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്തെ ഭൂമി						
ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം		താലൂക്ക് : നെയ്യാറ്റിൻകര			വില്ലേജ് : പള്ളിച്ചൽ	
ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	എൽ.എ. സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	ഇനം
1	5	394	8	38	0.0200	പുരയിടം
2	5	394	22	22	0.0550	പുരയിടം
3	5	394	27	39	0.0097	പുരയിടം (നാളതു വഴി)
4	5	394	28	28	0.0080	പുരയിടം (നാളതു വഴി)
5	5	394	26	26	0.0200	പുരയിടം
6	5	395	13	42	0.0010	പുരയിടം
7	5	395	16	43	0.0066	പുരയിടം (നാളതു വഴി)
8	5	347	4	54	0.0008	പുരയിടം
9	5	347	6	55	0.0577	പുരയിടം
10	5	347	8	8	0.0190	പുരയിടം
11	5	347	36	56	0.0037	പുരയിടം
12	5	347	48	57	0.0095	പുരയിടം
ആകെ					0.2110 ഹെ	



നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് (ROB - 72)

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം			നഗര പ്രദേശത്തെ ഭൂമി താലൂക്ക് : നെയ്യാറ്റിൻകര		വില്ലേജ് : നെയ്യാറ്റിൻകര	
1	2	3	4	5	6	7
ക്രമ നം	ബോക്ക് നം	സർവ്വേ നം	സബ് ഡിവിഷൻ നം	എൽ എ. സബ് ഡിവിഷൻ നം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	ഇനം
1	19B	206		210	0.0003	പുരയിടം
2	19B	61		207	0.0072	പുരയിടം
3	19B	62		208	0.0853	പുരയിടം
4	19B	205		209	0.0635	പുറമ്പോക്ക്
5	51	96		197	0.0002	പുരയിടം
6	51	37		193	0.0023	പുരയിടം
7	51	157		200	0.0062	പുരയിടം
8	51	38		194	0.0064	പുരയിടം
9	51	39		195	0.0218	പുരയിടം
10	51	41		196	0.0154	പുരയിടം
11	51	132		132	0.0020	പുറമ്പോക്ക്
12	51	155		155	0.0020	പുറമ്പോക്ക്
13	51	130		199	0.0125	പുരയിടം
14	51	97		198	0.0175	പുരയിടം
15	51	142		142	0.0029	പുറമ്പോക്ക്
16	54	6		45	0.0643	പുരയിടം
17	16	33		94	0.0655	പുറമ്പോക്ക്
18	16	63		98	0.0001	പുരയിടം
19	16	27		93	0.0011	പുരയിടം



20	16	60		96	0.0004	പുരയിടം
21	16	62		97	0.0014	പുരയിടം
22	16	59		95	0.0017	പുരയിടം
23	16	26		92	0.0028	പുരയിടം
24	16	23		91	0.0055	പുരയിടം
25	16	22		90	0.0146	പുരയിടം
26	16	21		89	0.0300	പുരയിടം
27	16	20		88	0.0713	പുരയിടം
ആകെ					0.5042 ഹെ	

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം - 0.7152 ഹെക്ടർ

പട്ടിക-2
പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം--ബാധകമല്ല

പട്ടിക-3
പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം
<p>പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം: പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ -07.11.2023., 27.12.2023, 21.02.2024 എന്നീ തീയതിയിലെ LR/10298/2023-LR(C2) നമ്പർ നടപടിക്രമങ്ങൾ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p> <p>പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു</p>



ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക് : നെയ്യാറ്റിൻകര

വില്ലേജ് : പള്ളിച്ചൽ

ക്രമ നമ്പർ	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരം അനുവദനീയമായ ഘടകങ്ങൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരമുള്ള തുക	ആകെ തുക
1.	1,5,6,8,10	2	510000	1020000
2.	1,5,6,10	2	460000	920000
3.	12	2	36000	72000
ആകെ		6		20,12,000/-

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക് : നെയ്യാറ്റിൻകര

വില്ലേജ് : നെയ്യാറ്റിൻകര

ക്രമ നമ്പർ	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരം അനുവദനീയമായ ഘടകങ്ങൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരമുള്ള തുക	ആകെ തുക
1.	1,5,6,10	4	460000	1840000
2.	8,10	8	100000	800000
3.	7	1	50000	50000
4.	12	13	36000	468000
5	10	1	50000	50000
6	13	1	30000	30000
7	8	1	50000	50000
ആകെ		29		32,88,000/-

ആകെ = ₹53,00,000/-

ഒപ്പ്
ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം

